



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUZET
Gradonačelnik**

KLASA: 363-01/16-01/276
URBROJ: 2106/01-04-02-17-5
Buzet, 16. siječnja 2017.

Temeljem odredbe članka 33. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 4/09 i 21/13), članka 4. Odluke o gospodarenja nekretninama Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 8/09 i 5/12) i Odluke o zakupu javnih površina na području Grada Buzeta KLASA: 363-01/16-01/276, URBROJ: 2106/01-03-17-3 od 12. siječnja 2017. godine, Gradonačelnik Grada Buzeta, raspisuje sljedeći

**NATJEČAJ ZA ZAKUP
JAVNIH POVRŠINA NA PODRUČJU GRADA BUZETA**

- I. Objavljuje se Natječaj radi davanja u zakup javnih površina na području Grada Buzeta čiji je knjižni i izvan knjižni ovlaštenik Grad Buzet prikupljanjem pisanih ponuda.
- II. Javne površine nalaze se:
 1. Ulica II. istarske brigade, k.č. 1484, k.o. Buzet-Stari Grad, ukupne površine 8,00 m², (pored Narodnog doma, bivša površina kioska Glasa Istre). Početni iznos zakupnine za ovu javnu površinu, iznosi **35,00 kn po m² mjesečno**.
 2. Riječka ulica, na k.č. 1449/1, ukupne površine 28,00 m², k.o. Buzet-Stari Grad, (terasa uz ulaz u poslovni objekt smješten na k.č. 1450/1 k.o. Buzet-Stari Grad). Početni iznos zakupnine za ovu javnu površinu, iznosi **12,00 kn po m² mjesečno**, za sezonsko korištenje, a **10,00 kuna mjesečno** za stalno korištenje.
- III. Javne površine daju se u zakup na rok od tri godine s mogućnošću produženja uz uvjete iz Odluke.
- IV. Javne površine, iz točke II. ovog natječaja daju se u zakup na rok od 3 (tri) godine.
- V. Početni iznos mjesečne zakupnine za navedene površine, iznosi:

1. 280,00 kn,
2. 336,00 kn (sezonski), 280 kn (stalno),

- VI. Za ozbiljnost ponude natjecatelj mora uplatiti jamčevinu u iznosu od jedne mjesečne zakupnine. Jamčevina se uplaćuje na žiro račun: Grad Buzet, broj: IBAN: HR3424020061804300005, poziv na broj: HR68-5738-OIB.
- VII. Ponuda mora sadržavati:
- ime i prezime, odnosno naziv ponuditelja, s naznakom prebivališta, odnosno sjedišta,
 - oznaku površine,
 - ponuđenu visinu zakupnine izraženu u kunama, a koja ne može biti manja od početnog iznosa,
 - dokaz o hrvatskom državljanstvu, (preslika osobne iskaznice ili domovnice),
 - izvornik ili ovjereni preslika registracije pravne osobe u RH,
 - dokaz o uplaćenju jamčevine,
 - ovjereni ovlaštenje, odnosno punomoć,
 - dokaz o pravu prvenstva iz članka 21. Odluke o gospodarenju nekretninama Grada Buzeta i za osobe koje takvo pravo žele ostvariti.
- VIII. Ponuda se šalje na adresu:
GRAD BUZET, II. Istarske brigade 11, 52420, BUZET - Povjerenstvo za provođenje natječaja, u zatvorenoj omotnici s naznakom „NE OTVARAJ – NATJEČAJ ZA ZAKUP JAVNIH POVRŠINA“, u roku od 10 dana od dana objave.
- IX. Ponude će otvarati Povjerenstvo za provedbu natječaja za prodaju i zakup nekretnina u vlasništvu Grada Buzeta u petak 27. siječnja 2017. godine.
- X. Pravo prvenstva imaju dosadašnji zakupci ukoliko svoje ponude dostave u roku i prihvate ponuđene uvjete za zakup površine ukoliko prihvati početni iznos zakupnine.
- XI. S najpovoljnijim zakupnikom neće se sklopiti ugovor ukoliko se utvrdi da isti nema podmirene sve obveze prema Gradu Buzetu.
- XII. Grad Buzet zadržava pravo na odbacivanje svih ponuda ili javno poništenje natječaja (cijelog ili djelomično), objavom obavijesti u dnevnom tisku i na oglasnoj ploči Grada Buzeta i to bez obrazloženja.

GRAD BUZET
GRADONAČELNIK
Siniša Žulić v. r.