



# SLUŽBENE NOVINE GRADA BUZETA

Buzet, 31. siječnja 2006.

Broj: 1

Godina: XIV

Prepata: 100,00 kn

Izdavač: GRAD BUZET  
Uredništvo: Buzet, II. istarske brigade 11  
Tel: 662-854 - Fax: 662-676  
Odgovorni urednik: Radovan Nežić  
Izlazi po potrebi.

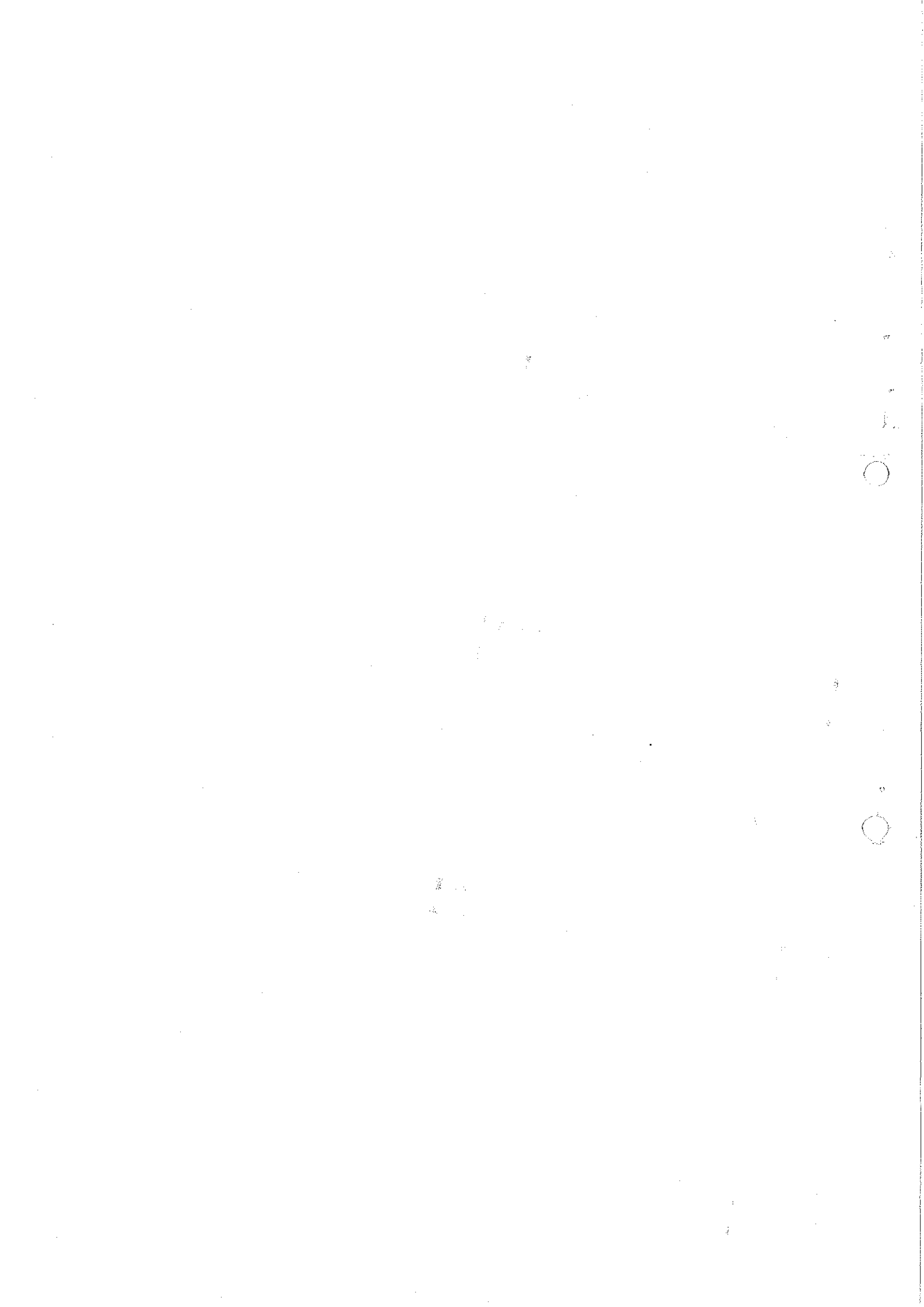
Primateelj:

*Ured poglavarstva*

## SADRŽAJ

### GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

1. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o obavljenoj reviziji poslovanja Grada Buzeta za 2004. godinu..... 1
2. Odluka o izmjeni i dopuni Statuta Grada Buzeta..... 1
3. Odluka o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Buzeta..... 2
4. Odluka o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Buzeta..... 3
5. Rješenje o imenovanju povjerenstva za provedbu javnog natječaja za prodaju i zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Buzeta..... 4



Na temelju članka 22. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 9/01) Gradsko vijeće Grada Buzeta, na sjednici održanoj 30. siječnja 2006. godine, donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o prihvaćanju Izvješća o**  
**obavljenoj reviziji poslovanja**  
**Grada Buzeta za 2004. godinu**

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće o obavljenoj reviziji poslovanja Grada Buzeta za 2004. godinu Državnog ureda za reviziju Područni ured Pazin Klasa: 041-01/05-01/42, Urbroj: 613-20-05-7 od 28. prosinca 2005. godine.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u „Službenim novinama Grada Buzeta.

Klasa: 021-05/06-01/2  
Urbroj: 2106/01-01-06-1  
Buzet, 30.1.2006.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA

Igor Božić, v.r.

Na temelju članka 135. Ustava Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 41/01 – pročišćeni tekst i 55/01), članka 8. i 35. Zakona o lokalnoj i područnoj ( regionalnoj ) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01 –

vjerodostojno tumačenje i 129/05 ) te članka 22. i 98. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 9/01 ) Gradsko vijeće Grada Buzeta, na sjednici održanoj 30. 1. 2006, donosi

**ODLUKU O**  
**IZMJENI I DOPUNI**  
**STATUTA GRADA BUZETA**

Članak 1.

Članak 29. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 9/01 ) mijenja se i glasi :

„Vijeće ima predsjednika i dva ( 2 ) potpredsjednika koje bira iz sastava Vijeća.

Predsjednik i potpredsjednici obavljaju dužnost počasnno i za to ne mogu primati plaću, ali imaju pravo na naknadu i troškove u skladu s odlukom Vijeća.“

Članak 2.

Članak 31. mijenja se i glasi :

„Predsjednik Vijeća saziva i predsjedava sjednicama Vijeća i predstavlja Vijeće. Vijeće ima predsjedništvo kojeg čine predsjednik i potpredsjednici.

Nadležnost Predsjedništva, prava i dužnosti predsjednika i potpredsjednika utvrđuju se Poslovníkom“.

Članak 3.

U članku 57. točka 1. Mjesni odbor Buzet brišu se naselja:

- Mali Mlun ( Pruhari ),
- Veli Mlun,

a iza točke 10. dodaje se nova točka 11. koja glasi:

„11. Mjesni odbor Veli i Mali Mlun za naselja

- Veli Mlun,
- Mali Mlun ( Pruhari ).

#### Članak 4.

Ove izmjene i dopune Statuta Grada Buzeta stupaju na snagu osmog dana nakon objave u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

**Klasa: 021-05/06-01/3**

**Urbroj: 2106/01-01-06-1**

**Buzet, 30.1.2006.**

### **GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

**PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA  
Igor Božić, v.r.**

Na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, a u svezi sa člankom 52. istog zakona, te na temelju članka 22. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta br. 9/01), Gradsko vijeće Grada Buzeta, na sjednici održanoj 30. siječnja 2006. godine, donosi

## **O D L U K U**

**o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Buzeta**

#### Članak 1.

Predmet javnog natječaja je prodaja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Buzeta, u katastarskim općinama Sovinjak, Svi Sveti

i Vrh, u Istarskoj županiji koje su Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem na području Grada Buzeta predviđene za prodaju.

#### Članak 2.

Popis katastarskih čestica poljoprivrednog zemljišta koje se izlažu prodaji s utvrđenom početnom cijenom od strane nadležne Porezne uprave prilaže se ovoj Odluci i čini njezin sastavni dio.

#### Članak 3.

Postupak javnog natječaja provest će Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za prodaju i zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Buzeta čije će članove imenovati Gradsko vijeće Grada Buzeta posebnim rješenjem.

Gradsko vijeće Grada Buzeta objaviti će javni natječaj najkasnije u roku od 15 dana od dana dobivanja suglasnosti na ovu Odluku i na tekst javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta, od strane Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva.

#### Članak 4.

Rok za dostavu ponuda na javni natječaj za prodaju je 15 dana od dana objave.

Gradsko vijeće donijet će, po provedenom javnom natječaju za prodaju, Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja najkasnije u roku od dva mjeseca od dana dobivanja suglasnosti na ovu Odluku.

#### Članak 5.

Za slučaj obročne otplate ugovorom se određuje rok otplate za poljoprivredno zemljište do iznosa prodajne cijene:

- od 10.000,00 kn do 50.000,00 kn – rok otplate pet godina uz poček od 2 godine,
- od 50.000,00 kn do 100.000,00 kn – rok otplate deset godina uz poček od 2 godine,
- od 100.000,00 kn do 200.000,00 kn – rok otplate petnaest godina uz poček 2 godine i
- iznad 200.000 kn – rok otplate dvadeset godina uz poček od 2 godine.

Ako kupac uplati iznos prodajne cijene u cijelosti, ostvaruje pravo na popust u visini 20 % od postignute prodajne cijene.

#### Članak 6.

Ponuditelji moraju podnijeti potvrdu o sjedištu odnosno prebivalištu na području Grada Buzeta te imaju zabranu raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u razdoblju od 10 godina.

Ukoliko se ugovor s najpovoljnijim ponuditeljem sklapa sukladno članku 5. alineja 3. i 4. ove Odluke, zabrana raspolaganja poljoprivrednim zemljištem produžuje se do konačne otplate kupoprodajne cijene, ako dostavi potvrdu iz prethodnog stavka.

#### Članak 7.

Ova Odluke objavit će se u „Službenim novinama Grada Buzeta“, a stupa na snagu danom dobivanja suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva na ovu Odluku.

**Klasa: 021-05/06-01/4**

**Ur.broj: 2106/01-01-06-1**

**Buzet, 30. siječnja 2006.**

**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

**PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA**

**Igor Božić, v.r.**

Na temelju članka 32. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, a u svezi sa člankom 52. istog zakona, te na temelju članka 22. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta br. 9/01), Gradsko vijeće Grada Buzeta, na sjednici održanoj 30. siječnja 2006. godine, donosi

## **O D L U K U**

### **o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Buzeta**

#### Članak 1.

Predmet javnog natječaja je zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Buzeta, u katastarskim općinama Hum i Salež, u Istarskoj županiji koje su Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem na području Grada Buzeta predviđene za zakup.

#### Članak 2.

Popis katastarskih čestica poljoprivrednog zemljišta koje se izlažu zakupu s utvrđenom početnom cijenom od strane nadležne Porazne uprave prilaže se ovoj Odluci i čini njezin sastavni dio.

#### Članak 3.

Postupak javnog natječaja provest će Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za prodaju i zakup

poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Buzeta čije će članove imenovati Gradsko vijeće Grada Buzeta posebnim rješenjem.

Gradsko vijeće Grada Buzeta objaviti će javni natječaj najkasnije u roku od 15 dana od dana dobivanja suglasnosti na ovu Odluku i na tekst javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta, od strane Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva.

#### Članak 4.

Poljoprivredno zemljište iz članka 1. i 2., ove Odluke, daje se u zakup na rok od 25 godina.

#### Članak 5.

Rok za dostavu ponuda na javni natječaj za prodaju je 15 dana od dana objave.

Gradsko vijeće donijet će, po provedenom javnom natječaju za zakup, Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja najkasnije u roku od dva mjeseca od dana dobivanja suglasnosti na ovu Odluku.

#### Članak 6.

Ova Odluka objaviti će se u „Službenim novinama Grada Buzeta“, a stupa na snagu danom dobivanja suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva na ovu Odluku.

**Klasa: 021-05/06-01/5**

**Urbroj: 2106/01-01-06-1**

**Buzet, 30. siječnja 2006.**

**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

**PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA**

**Igor Božić, v.r.**

Temeljem članka 22. Statuta Grada Buzeta (Službene novine Grada Buzeta 9/01), Gradsko vijeće Grada Buzeta na sjednici održanoj dana 30. siječnja 2006. godine, donosi slijedeće

### **RJEŠENJE**

#### **o imenovanju povjerenstva za provedbu javnog natječaja za prodaju i zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Buzeta**

#### Članak 1.

Radi provedbe javnog natječaja za prodaju i zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Buzeta, imenuje se povjerenstvo u slijedećem sastavu:

1. Željko Jurjević , predsjednik povjerenstva,
2. Zdravko Miholić , član povjerenstva,
3. Snježana Basaneže Pavletić, član povjerenstva,
4. Denis Jerman , član povjerenstva,
5. Ornela Rumen , član povjerenstva.

#### Članak 2.

Povjerenstvo otvara ponude pristigle na javni natječaj za prodaju i zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Buzeta, vrši procjenu pristiglih ponuda i daje prijedlog odluke o izboru najpovoljnijih ponuditelja Gradskom vijeću Grada Buzeta.

Članak 3.

Mandat povjerenstva traje do kraja mandata članova Gradskog Vijeća Grada Buzeta.

Članak 4.

Ovo Rješenje stupa na snagu osmog dana nakon objave u «Službenim novinama Grada Buzeta».

**KLASA: 021-05/06-01/6**

**URBROJ: 2106/01-01-06-1**

**Buzet, 30. siječnja 2006.**

**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

**PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA**

**Igor Božić, v.r.**

---

