



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUZET
Gradonačelnik

ISTAKNUTO NA OGLASNOJ PLOČI
GRADA BUZETA

DANA 20. 5. 2022. DO 26. 2022.

OVLAŠTENA OSOBA

KLASA: 363-01/22-01/33
URBROJ: 2163-3-04/02-22-6
Buzet, 20. svibnja 2022.

Temeljem odredbe članka 33. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj: 2/21), članka 4. Odluke o gospodarenja nekretninama Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj: 8/09, 5/12 i 4/20) i Odluke o zakupu javnih površina na području Grada Buzeta KLASA: 363-01/22-01/33 URBROJ: 2163-3-03/01-22-4 od 19. svibnja 2022. godine, Gradonačelnik Grada Buzeta, raspisuje sljedeći

NATJEČAJ ZA ZAKUP JAVNIH POVRŠINA NA PODRUČJU GRADA BUZETA

- I. Objavljuje se Natječaj radi davanja u zakup javnih površina na području Grada Buzeta čiji je knjižni i izvan knjižni ovlaštenik Grad Buzet prikupljanjem pisanih ponuda.
- II. Javne površine nalaze se:

U zakup se daju slijedeće javne površine, kako slijedi:

1. Ulica II. istarske brigade, k.č. 1437/2, k.o. Buzet-Stari Grad, ukupne površine 48,00 m², od toga 30 m² objekta i 18 m² terase, (objekt i terasa bistroa „Helena“), iznosi **35,00 kn po m² mjesečno (objekt) i 10,00 kn po m² mjesečno (terasa)**.
2. Naselje Goričica, k.č. 2587/1, k.o. Buzet-Stari Grad, ukupne površine 9 m² terase, (terasa ispred Cafe bara „Goga“), Početni iznos zakupnine za ovu javnu površinu iznosi **12,00 kn po m² mjesečno**, za sezonsko korištenje, a **10,00 kuna mjesečno** za stalno korištenje.
3. U Buzetu na k.č. 921, 1329 i 1552, k.o. Buzet-Stari Grad, površina za postavu oglasnih panoa (dvostrano) površine po 12 m², (510*238 cm), na pet lokacija. Početni iznos zakupnine za ovu javnu površinu iznosi **18,00 kuna po m² mjesečno**.

III. Javne površine iz točke II. ovog natječaja daju se u zakup na rok od tri (3) godine s mogućnošću produženja uz uvjete iz Odluke.

IV. Početni iznos mjesečne zakupnine za navedene površine, iznosi:

1. 1.050,00 kn (objekt), 180,00 kn (terasa).
 2. 108,00 kn (sezonski), 90,00 kn (stalno).
 3. 3. 1.080,00 kn.
- V. Za ozbiljnost ponude natjecatelj mora uplatiti jamčevinu u iznosu od jedne mjesečne zakupnine. Jamčevina se uplaćuje na žiro račun: Grad Buzet, broj: IBAN: HR3424020061804300005, poziv na broj: HR68-5738-OIB.
- VI. Ponuda mora sadržavati:
- ime i prezime, odnosno naziv ponuditelja, s naznakom prebivališta, odnosno sjedišta,
 - oznaku površine,
 - ponudenu visinu zakupnine izraženu u kunama, a koja ne može biti manja od početnog iznosa,
 - dokaz o hrvatskom državljanstvu, (preslika osobne iskaznice ili domovnice),
 - izvornik ili ovjereni preslika registracije pravne osobe u RH,
 - dokaz o uplaćenju jamčevini,
 - ovjerenjeno ovlaštenje, odnosno punomoć,
 - dokaz o pravu prvenstva iz članka 21. Odluke o gospodarenju nekretninama Grada Buzeta i za osobe koje takvo pravo žele ostvariti.
- VII. Ponuda se šalje na adresu:
GRAD BUZET, II. Istarske brigade 11, 52420, BUZET - Povjerenstvo za provođenje natječaja, u zatvorenoj omotnici s naznakom „NE OTVARAJ – NATJEČAJ ZA ZAKUP JAVNIH POVRŠINA“, u roku od 10 dana od dana objave.
- VIII. Ponude će otvarati Povjerenstvo za provedbu natječaja za prodaju i zakup nekretnina u vlasništvu Grada Buzeta u ponedjeljak 6. lipnja 2022. godine.
- IX. Pravo prvenstva imaju dosadašnji zakupci ukoliko svoje ponude dostave u roku i prihvate ponudene uvjete za zakup površine ukoliko prihvati početni iznos zakupnine.
- X. S najpovoljnijim zakupnikom neće se sklopiti ugovor ukoliko se utvrdi da isti nema podmirene sve obveze prema Gradu Buzetu.
- XI. Grad Buzet zadržava pravo na odbacivanje svih ponuda ili javno poništenje natječaja (cijelog ili djelomično), objavom obavijesti u dnevnom tisku i na oglasnoj ploči Grada Buzeta i to bez obrazloženja.

