



ISTAKNUTO NA OGLASNOJ PLOČI
GRADA BUZETA
DANA 5.5.2023. DO 17.5.2023.
OVLAŠTENA OSOBA
Demj

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUZET
Gradonačelnik

KLASA: 940-01/23-01/57
URBROJ: 2163-3-04/02-23-6
Buzet, 4. svibnja 2023.

Temeljem odredbe članka 33. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj: 2/21), članka 4. Odluke o gospodarenja nekretninama Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj: 8/09, 5/12 i 4/20) i Odluke o zakupu javnih površina na području Grada Buzeta KLASA: 940-01/23-01/57, URBROJ: 2163-3-03/01-22-4 od 3. svibnja 2023. godine, Gradonačelnik Grada Buzeta, raspisuje sljedeći

NATJEČAJ ZA ZAKUP JAVNIH POVRŠINA NA PODRUČJU GRADA BUZETA

- I. Objavljuje se Natječaj radi davanja u zakup javnih površina na području Grada Buzeta čiji je knjižni i izvan knjižni ovlaštenik Grad Buzet prikupljanjem pisanih ponuda.
- II. Javne površine nalaze se:

U zakup se daju slijedeće javne površine, kako slijedi:

1. Stari Grad Buzet, Šetalište Vladimira Gortana, k.č. 2137, k.o. Buzet-Stari Grad, ukupne površine 20,00 m² (površina velike lozete). Početni iznos jedinstvene zakupnine za ovu javnu površinu, iznosi **1,19 €/09,00 kn po m² mjesečno** za sezonsko korištenje, a **1,06 €/08,00 kuna mjesečno** za stalno korištenje.
- III. Javne površine iz točke II. ovog natječaja daju se u zakup na rok od tri (3) godine s mogućnošću produženja uz uvjete iz Odluke.
- IV. Početni iznos mjesečne zakupnine za navedene površine, iznosi:
 1. 23,80 €/179,32 kn (sezonski), 21,20 €/159,73 kn (stalno).
- V. Za ozbiljnost ponude natjecatelj mora uplatiti jamčevinu u iznosu od jedne mjesečne zakupnine. Jamčevina se uplaćuje na žiro račun: Grad

Buzet, broj: IBAN: HR3424020061804300005, poziv na broj: HR68-5738-OIB.

VI. Ponuda mora sadržavati:

- ime i prezime, odnosno naziv ponuditelja, s naznakom prebivališta, odnosno sjedišta,
- oznaku površine,
- ponuđenu visinu zakupnine izraženu u kunama, a koja ne može biti manja od početnog iznosa,
- dokaz o hrvatskom državljanstvu, (preslika osobne iskaznice ili domovnice),
- izvornik ili ovjereni preslika registracije pravne osobe u RH,
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- ovjerenjeno ovlaštenje, odnosno punomoć,
- dokaz o pravu prvenstva iz članka 21. Odluke o gospodarenju nekretninama Grada Buzeta i za osobe koje takvo pravo žele ostvariti.

VII. Ponuda se šalje na adresu:

GRAD BUZET, II. Istarske brigade 11, 52420, BUZET - Povjerenstvo za provođenje natječaja, u zatvorenoj omotnici s naznakom „NE OTVARAJ – NATJEČAJ ZA ZAKUP JAVNIH POVRŠINA“, u roku od 10 dana od dana objave.

VIII. Ponude će otvarati Povjerenstvo za provedbu natječaja za prodaju i zakup nekretnina u vlasništvu Grada Buzeta u ponedjeljak 18. svibnja 2023. godine.

IX. Pravo prvenstva imaju dosadašnji zakupci ukoliko svoje ponude dostave u roku i prihvate ponuđene uvjete za zakup površine ukoliko prihvati početni iznos zakupnine.

X. S najpovoljnijim zakupnikom neće se sklopiti ugovor ukoliko se utvrdi da isti nema podmirene sve obveze prema Gradu Buzetu.

XI. Grad Buzet zadržava pravo na odbacivanje svih ponuda ili javno poništenje natječaja (cijelog ili djelomično), objavom obavijesti u dnevnom tisku i na oglasnoj ploči Grada Buzeta i to bez obrazloženja.

