



ISTAKNUTO NA OGLASNOJ PLOČI
GRADA BUZETA
DANA 29.3.2022. DO 8.4.2022.
OVLAŠTENA OSOBA
Dani

**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUZET
Gradonačelnik**

KLASA: 363-04/22-01/5
URBROJ: 2163-3-04/02-22-6
Buzet, 29. ožujka 2022.

Temeljem odredbe članka 33. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj: 2/21), članka 4. Odluke o gospodarenja nekretninama Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj: 8/09, 5/12 i 4/20) i Odluke o zakupu javnih površina na području Grada Buzeta KLASA: 363-04/22-01/5, URBROJ: 2163-3-03/01-22-4 od 28. ožujka 2022. godine, Gradonačelnik Grada Buzeta, raspisuje sljedeći

**NATJEČAJ ZA ZAKUP
JAVNIH POVRŠINA NA PODRUČJU GRADA BUZETA**

I. Objavljuje se Natječaj radi davanja u zakup javnih površina na području Grada Buzeta čiji je knjižni i izvan knjižni ovlaštenik Grad Buzet prikupljanjem pisanih ponuda.

II. Javne površine nalaze se:

U zakup se daju sljedeće javne površine, kako slijedi:

1. Ulica II. istarske brigade, k.č. 1437/2, k.o. Buzet-Stari Grad, ukupne površine 48,00 m², od toga 30 m² objekta i 18 m² terase, (objekt i terasa bistroa „Helena“), iznosi **35,00 kn po m² mjesečno (objekt) i 10,00 kn po m² mjesečno (terasa)..**

III. Javne površine iz točke II. ovog natječaja daju se u zakup na rok od tri (3) godine s mogućnošću produženja uz uvjete iz Odluke.

IV. Početni iznos mjesečne zakupnine za navedene površine, iznosi:

1. 1.050,00 kn (objekt), 180,00 kn (terasa).

V. Za ozbiljnost ponude natjecatelj mora uplatiti jamčevinu u iznosu od jedne mjesečne zakupnine. Jamčevina se uplaćuje na žiro račun: Grad Buzet, broj: IBAN: HR3424020061804300005, poziv na broj: HR68-5738-OIB.

- VI. Ponuda mora sadržavati:
- ☐ ime i prezime, odnosno naziv ponuditelja, s naznakom prebivališta, odnosno sjedišta,
 - ☐ oznaku površine,
 - ☐ ponuđenu visinu zakupnine izraženu u kunama, a koja ne može biti manja od početnog iznosa,
 - ☐ dokaz o hrvatskom državljanstvu, (preslika osobne iskaznice ili domovnice),
 - ☐ izvornik ili ovjereni preslika registracije pravne osobe u RH,
 - ☐ dokaz o uplaćenju jamčevine,
 - ☐ ovjereni ovlaštenje, odnosno punomoć,
 - ☐ dokaz o pravu prvenstva iz članka 21. Odluke o gospodarenju nekretninama Grada Buzeta i za osobe koje takvo pravo žele ostvariti.
- VII. Ponuda se šalje na adresu:
GRAD BUZET, II. Istarske brigade 11, 52420, BUZET - Povjerenstvo za provođenje natječaja, u zatvorenoj omotnici s naznakom „NE OTVARAJ – NATJEČAJ ZA ZAKUP JAVNIH POVRŠINA“, u roku od 10 dana od dana objave.
- VIII. Ponude će otvarati Povjerenstvo za provedbu natječaja za prodaju i zakup nekretnina u vlasništvu Grada Buzeta u ponedjeljak 11. travnja 2022. godine.
- IX. Pravo prvenstva imaju dosadašnji zakupci ukoliko svoje ponude dostave u roku i prihvate ponuđene uvjete za zakup površine ukoliko prihvati početni iznos zakupnine.
- X. S najpovoljnijim zakupnikom neće se sklopiti ugovor ukoliko se utvrdi da isti nema podmirene sve obveze prema Gradu Buzetu.
- XI. Grad Buzet zadržava pravo na odbacivanje svih ponuda ili javno poništenje natječaja (cijelog ili djelomično), objavom obavijesti u dnevnom tisku i na oglasnoj ploči Grada Buzeta i to bez obrazloženja.

