

**OBRAZLOŽENJE UZ NACRT PRIJEDLOGA
ODLUKE O IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZA PODRUČJE GOSPODARSKE
NAMJENE – PROIZVODNE MALA HUBA II**

Ovom Odlukom o izradi, sukladno odredbi članka 86. stavka 1. važećeg Zakona o prostornom uređenju (u daljnjem tekstu: ZPU), pokreće se postupak izrade II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja za područje gospodarske namjene – proizvodne Mala Huba II.

Temeljem članka 86. stavka 3. ZPU, predstavničko tijelo JLS nadležno je za donošenje Odluke o izradi prostornih planova kojima se pokreće izrada istih, a sve po prethodno pribavljenom mišljenju sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode.

Ovom Izmjenom i dopunom Plana trebalo bi uskladiti elaborat plana s potrebama gospodarstva i izmjenama u prostoru od njegove posljednje usvojene izmjene i dopune 2011. godine, te u cijelosti uskladiti s važećim prostornim planom uređenja Grada Buzeta.

Prostorni obuhvat koji je predmet Izmjena i dopuna Plana utvrđen je važećim Prostornim planom uređenja Grada Buzeta i ne mijenja se ovom Izmjenom i dopunom Plana.

Sredstva za izradu II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja za područje gospodarske namjene – proizvodne Mala Huba II osiguravaju se u Proračunu Grada Buzeta za 2024. godinu iz vlastitih izvora i ostalih izvora financiranja.

Pripremila:
Anica Milković Grbac, dipl.inž.arh.