

## O B R A Z L O Ž E N J E

### **PRAVNA OSNOVA i RAZLOZI ZA DONOŠENJE OVOG AKTA**

Na temelju članka 86. stavaka 1. i 3., te članka 87. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), prije pokretanja postupka izrade prostornih planova, obvezno je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donese Odluku o izradi predmetnog plana.

Isto tako prilikom svake izmjene i dopune Odluke o izradi, istu također donosi predstavničko tijelo Grada Buzeta, uz prethodno ishodoeno mišljenje nadležnog županijskog tijela za zaštitu okoliša i prirode da za predmeti plan nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti stratešku procjenu utjecaja plana na okoliš.

Prijedlog odluke upućen je na izdavanje mišljenja nadležnom županijskom tijelu prema članku 86. Zakona o prostornom uređenju, te isto treba biti ishodoeno prije donošenja odluke na gradskom vijeću.

***Predložene izmjene i dopune odluke su većim dijelom nomotehničke prirode (ispravci manjih pogrešaka i usklađenje nazivlja sa zakonskim odredbama) uvjetovane dostavljenim posebnim zahtjevima i smjernicama nadležnog Zavoda za prostorno uređenje istarske županije.***

PROČELNICA  
Anica Milković Grbac, dipl.inž.arh.