

	ISSN 1848-6835	
	<h1>SLUŽBENE NOVINE GRADA BUZETA</h1>	
Buzet, 18. studeni 2021.	Broj: 8	Godina: XXXXI
Izdavač: GRAD BUZET Uredništvo: 52420 Buzet, II. istarske brigade 11 Tel: 662-854; Fax: 662-676 Web: <a href="http://www.buzet.hr">www.buzet.hr</a> E-mail adresa: <a href="mailto:ured.gradonacelnika@buzet.hr">ured.gradonacelnika@buzet.hr</a> Odgovorni urednik: Roberta Kalčić Savatović		Primatelj:

## SADRŽAJ

## GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

87.	Zaključak o upućivanju zahtjeva Vladi Republike Hrvatske o odgodi pripajanja javnih isporučitelja vodnih usluga	470
88.	Zaključak o upućivanju zahtjeva Vladi Republike Hrvatske o određivanju zakonom zajamčenog prava na vodnu rentu	472

---

**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

---

87.

Na temelju članka 22. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) te članaka 19. i 92. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 2/21), Gradsko vijeće Grada Buzeta je na sjednici održanoj dana 17. studenog 2021. godine donijelo

**ZAKLJUČAK****o upućivanju zahtjeva Vladi Republike Hrvatske o odgodi pripajanja javnih isporučitelja vodnih usluga**

1.

Gradsko vijeće Grada Buzeta traži od Vlade Republike Hrvatske i Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja da se reevaluiraju kriteriji pripajanja i rokovi provedbe pripajanja iz članka 88. Zakona o vodnim uslugama i da se odgodi donošenje Uredbe o uslužnim područjima dok se Zakonom o vodnim uslugama ne propišu potpuni i pravični kriteriji preuzimanja društava koja će se pripajati, na način da se, uz ostalo, u obzir uzimaju preuzete obveze društava koja se pripajaju, da se procijeni vrijednost imovine koja se unosi u zajedničko društvo te da se prethodno u cijelosti provedu svi EU projekti koji su u tijeku.

**Obrazloženje:**

*Slijedom činjenice da na području obuhvata vodnouslužnog područja koje pokriva sadašnji Istarski vodovod d.o.o. Buzet postoje tri vodoopskrbna društva i šest društava zaduženih za javnu odvodnju, od čega:*

*Još uvijek nije provedena podjela vodoopskrbnog društva VSI - Vodovod Butoniga d.o.o. u kojoj nije utvrđen konačni tekst ugovora o podjeli zbog postojanja određenih nepodmirenih potraživanja, značajan dug jednog od najvećih suvlasnika tvrtke, a gdje je potrebno regulirati način podmirivanja nastalog duga prije provedbe postupka pripajanja po članku 88. Zakona o vodnim uslugama („Narodne novine“, broj 66/19).*

*U Istri postoji IVS - Istarski vodozaštitni sustav d.o.o. kao trgovačko društvo u vlasništvu svih gradova i općina Istarske županije, osnovano za izgradnju sustava javne odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda u zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće Istarske županije, u kojem postoji značajna financijska imovina, gdje će prije pripajanja društva vodoopskrbnim društvima biti potrebno izvršiti diobu društva.*

*Da se preostalih pet društava za javnu odvodnju nalaze u različitim poslovnim okolnostima koje na izuzetno osjetljiv način utječu na planirano pripajanje društava i posljedično određivanje udjela jedinica lokalne samouprave, poput:*

*Pojedina društva javne odvodnje se nalaze u postupku provedbe višefaznih EU projekata izgradnje sustava odvodnje otpadnih voda koji istječu tek za nekoliko godina i u kojima bi promjena nositelja projekta usred provedbe EU projekta mogla prouzročiti značajne probleme u izvršenju projekta,*

*Društva javne odvodnje koja provode EU projekte izgradnje sustava odvodnje otpadnih voda ili jedinice lokalne samouprave kao vlasnici takvih objekata opterećena su značajnim dospjelim obvezama i dugoročnim kreditnim obvezama, koje će se obveze u slučaju pripajanja zajedničkom društvu prenijeti s korisnika u jedinici lokalne samouprave u kojoj se gradi sustav na sve korisnike na vodnouslužnom području,*

*Pojedina društva javne odvodnje i jedinice lokalne samouprave imaju ranije izgrađene dijelove sustava javne odvodnje, koja donose dodatnu vrijednost i gdje je potrebno evaluirati vrijednost imovine i priznati je u izračunu udjela društva vodnouslužnog područja, s obzirom da su određene jedinice značajne dijelove sustava plaćale iz vlastitih sredstava,*

*Društva javne odvodnje i jedinice lokalne samouprave koja imaju ranije izgrađene dijelove sustava javne odvodnje imaju i značajno veće troškove održavanja sustava, a uz to imaju i različitu tehnologiju rada postojećih sustava, tako da je potrebno prethodno napraviti analizu troškova, kao i utvrditi na koji će se način različita tehnologija manifestirati na mehanizme rada nove tvrtke, hoće li to*

zahtijevati dodatne troškove prilagodbe sustava kako bi bio optimalan i kako bi se ekonomizirali zajednički troškovi objedinjene tvrtke,

Zakon o vodnim uslugama, u članku 88. stavak 6. izričito navodi da se poslovni udjeli odnosno dionice u društvu preuzimatelju određuju prema stanju kapitala i rezervi društva preuzimatelja i društava koja se pripajaju, ne uzimajući u obzir preuzete obveze ni preuzetu imovinu,

Ne postoji način da se sve navedeno uredi i provede pripajanje u jedva 6 mjeseci.

2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu dan nakon dana objave u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

KLASA: 021-05/21-01/13

URBROJ: 2106/01-01/01-21-2

Buzet, 17.11.2021.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

**PREDSJEDNIK**  
**Davor Prodan, v.r.**

88.

Na temelju članka 22. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) te članka 19. i 92. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 2/21), Gradsko vijeće Grada Buzeta je na sjednici održanoj dana 17. studenog 2021. godine donijelo

### ZAKLJUČAK

#### **o upućivanju zahtjeva Vladi Republike Hrvatske o određivanju zakonom zajamčenog prava na vodnu rentu**

1.

Gradsko vijeće Grada Buzeta traži od Vlade Republike Hrvatske i Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja da se dopunom Zakona o financiranju vodnog gospodarstva odredi pravo jedinica lokalne samouprave na čijem se području nalaze vodozaštitna područja na posebnu naknadu za razvoj vodozaštitnog područja (vodnu rentu), kojom će se umanjiti učinak ograničenja razvojnih mogućnosti i kvalitete života građana u vodozaštitnom području.

Obrazloženje:

Slijedom činjenica:

- *da se na području Grada Buzeta ili neposredno uz Grad Buzet nalaze izvori i akumulacije u kojima se nalazi 62% nominalnog vodoopskrbnog kapaciteta Istarskog vodovoda*
- *da se područje Grada Buzeta u najvećoj mjeri nalazi u zonama sanitarne zaštite izvorišta sa zahvaćanjem podzemnih voda u kojima se zabranjuje:*
  - *zahvaćanje voda iz vodonosnika s međuzrnskom poroznosti*
  - *poljoprivredna proizvodnja, osim ekološke proizvodnje bez primjene stajskog gnoja, gnojovke i gnojnice,*
  - *stočarska proizvodnja, osim za potrebe poljoprivrednog gospodarstva odnosno farmi do 20 uvjetnih grla uz primjenu mjera zaštite voda sukladno posebnom propisu o dobroj poljoprivrednoj praksi u korištenju gnojiva,*
  - *ispuštanje pročišćenih i nepročišćenih otpadnih voda s prometnica,*
  - *formiranje novih groblja i proširenje postojećih i*
  - *reciklažna dvorišta i pretovarne stanice za otpad.*
- *da sve navedene mjere značajno ograničavaju razvojne mogućnosti i kvalitetu života građana u neposrednoj blizini vodozaštitnog područja.*

2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu dan nakon dana objave u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

KLASA: 021-05/21-01/13

URBROJ: 2106/01-01/01-21-3

Buzet, 17.11.2021.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

**PREDSJEDNIK**  
**Davor Prodan, v.r.**